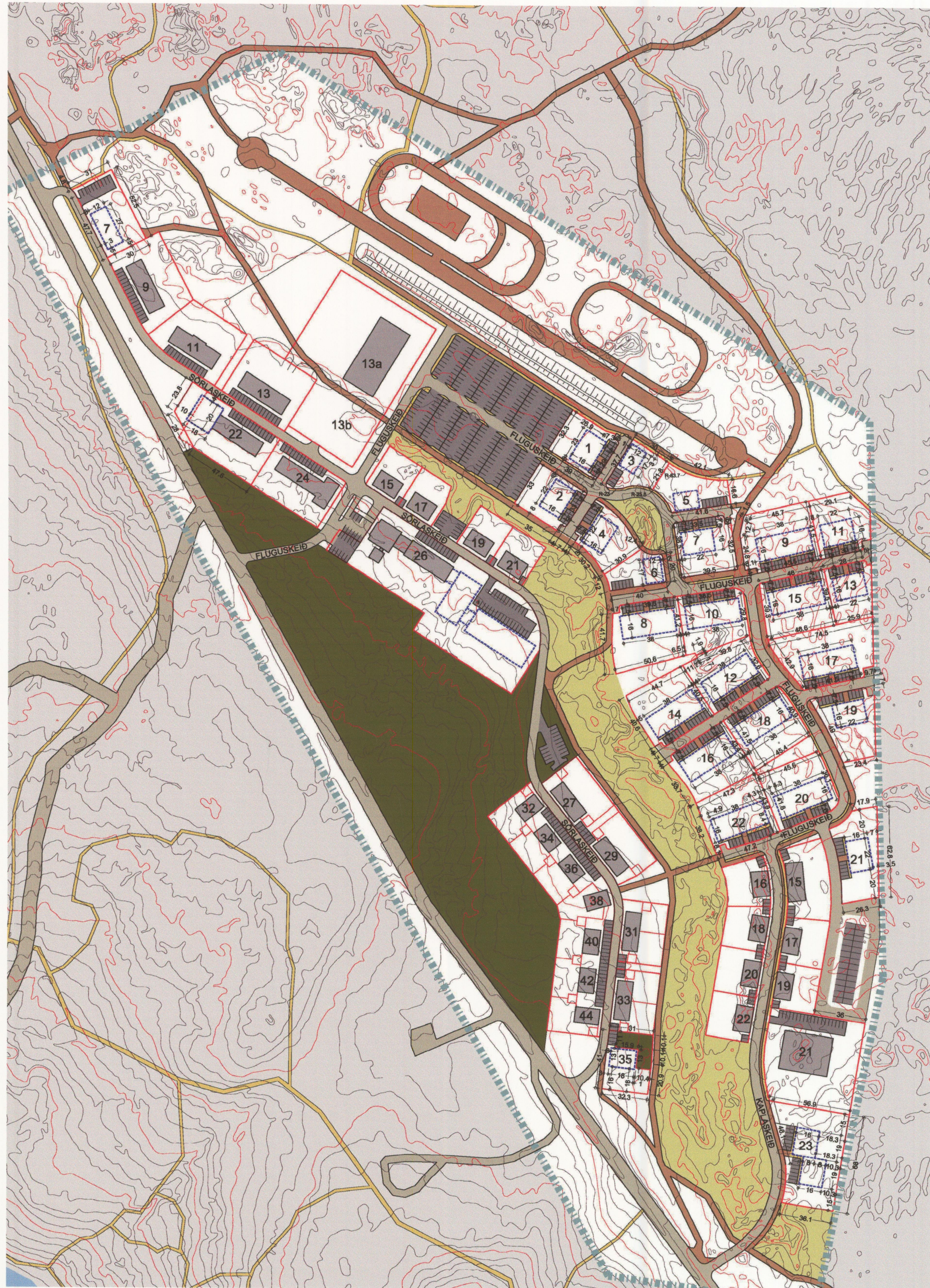


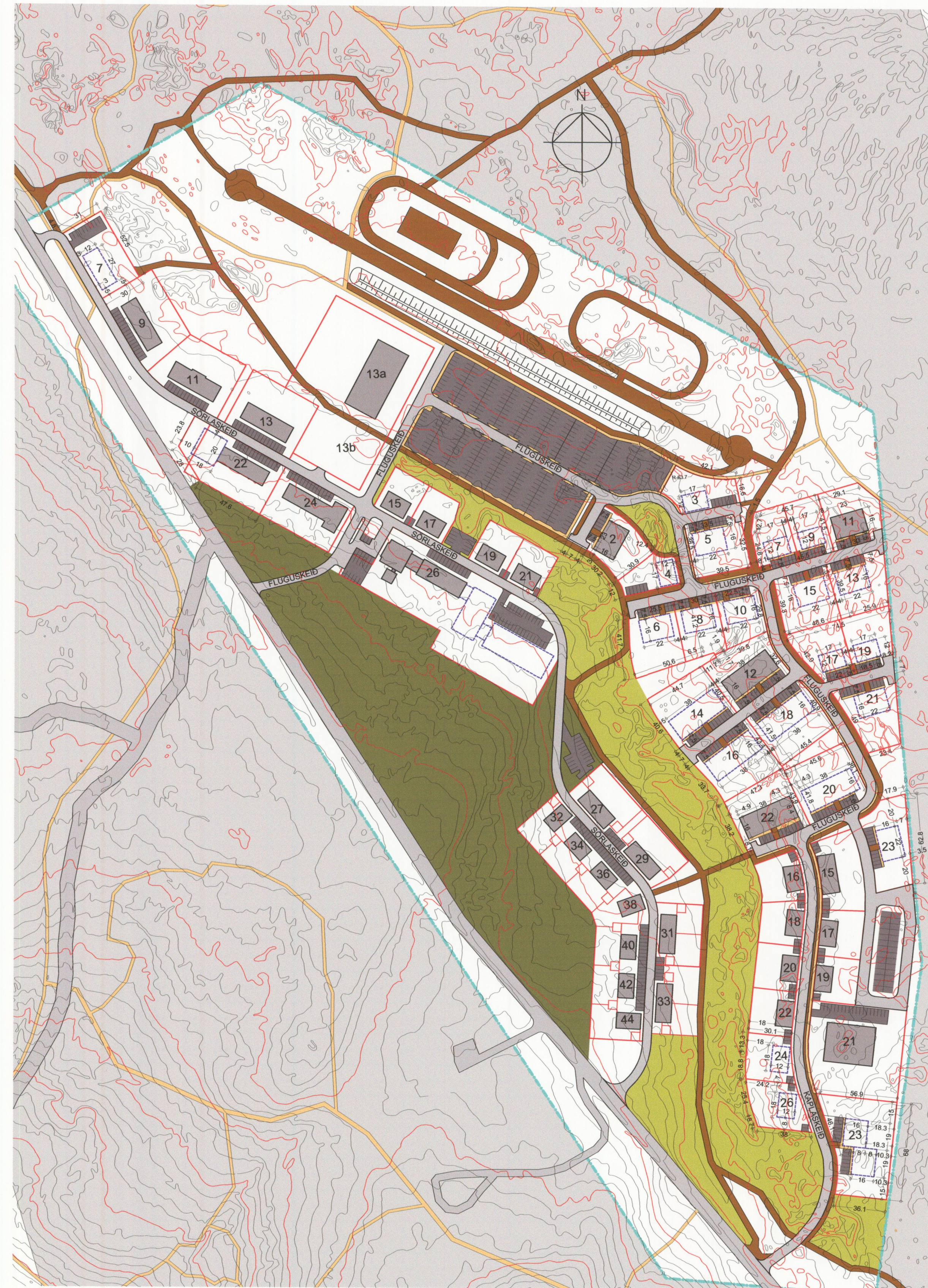
FYRIR



mælikvarði: 1:2000

Deiliskipulag athafnasvæðis hestamannafélagsins Sörla var samþykkt af skipulags og byggingarráði Hafnarfjarðar þann 28.01.2008 og bæjarstjórn Hafnarfjarðar þann 29.01.2008. Ólöðast gildi með birtingu í B-deild stjórnartíðinda þann 25.03.2008.

EFTIR



mælikvarði: 1:2000



Breytt deiliskipulag:

- Breytingin felur í sér fjölgun á minni hestúsum við Fluguskeið.
- Tvær lóðir bættast við Kapiaskelið nr. 24 og 26 húsagerð 1.
- Þrjár lóðir verða felldar út við Fluguskeið 1, 2 og 3 og Sörtaskelið 35.
- Svæði hverfisvermdar breytist og stækkar.
- Númer á húsum breytast:
 - Í stað húsa nr. 8 og 10, húsagerð 4, verði 3 hús nr. 6, 8 og 10, húsagerð 2.
 - Í stað húss nr. 9, húsagerð 4, verði tvö hús nr. 7 og 9, húsagerð 1.
 - Í stað húss nr. 15, húsagerð 4, verði húsagerð 2.
 - Stærðir á lóðum húsa nr. 13 og 15 breytast.
 - Í stað húss nr. 17, húsagerð 4, verði tvö hús nr. 17 og 19, húsagerð 1.
 - Hús nr. 19 við Fluguskeið verði nr. 21.
 - Hús nr. 21 við Fluguskeið verði nr. 23.
 - Að öðru leiti gilda skipulagsskilmálar "Athafnasvæði Hestamannafélags Sörla" útgáfa 0.2, dags. 25.08.2008.



ADALSKIPULAG HAFNARFJARÐAR 2005-2025
Staðsetning í bæjarlandinu

SKÝRINGAR

- Mörk deiliskipulags
- Lóðamörk
- Byggingareitur
- Núverandi byggingar
- Götur
- Reiðleið
- Gönguleið
- Bílastæði
- Gróður
- Hraunkambur hverfisvermd
- Nh Nýtingarhlutfall
- H h Hámarks hæð byggingar miðað við endanlega hæð yfir gölli 1. hæðar

Hestúsi	Nr.	Hæð	Nh	Lóð m ²	Húsagerð	Stúar
Kapiaskelið	23	3,5	6,5		4	48
	24	3,5	6,5	1206,3	1	12
	26	3,5	6,5	1450,2	1	12
Sörtaskelið	7	Nh	5,5	1577	5	20
Fluguskeið	2	3,5	6,5	1295,7	2	24
	3	3,5	6,5	1117,5	1	12
	4	3,5	6,5	793,9	1	12
	5	3,5	6,5	1496,8	2	24
	6	3,5	6,5	1537,4	2	24
	7	3,5	6,5	1075,9	1	12
	8	3,5	6,5	1244,6	2	24
	9	3,5	6,5	1037,6	1	12
	10	3,5	6,5	1103,1	2	24
	11	3,5	6,5	1480,5	2	24
	12	3,5	6,5	1796,3	4	48
	13	3,5	6,5	1487,8	2	24
	14	3,5	6,5	1969,3	4	48
	15	3,5	6,5	1445,9	2	24
	16	3,5	6,5	1880,2	4	48
	17	3,5	6,5	1244,3	1	12
	18	3,5	6,5	1910,9	4	48
	19	3,5	6,5	1216,4	1	12
	20	3,5	6,5	1910,3	4	48
	21	3,5	6,5	1600,4	2	24
	22	3,5	6,5	1918,5	4	48
	23	3,5	6,5	1718,5	2	24
						600
						492

SAMÞYKKTIR

DEILISKIPULAG ÞETTA SEM FENGID HEFUR MEDFERÐ SKV. 1. MGR. 43. GR. SKIPULAGS-OG BYGGINGALAGA NR. 123/2010 VAR SAMÞYKKT Í

SKIPULAGS- OG BYGGINGARRÁÐI HAFNARFJARÐAR

ÞANN: 22.01.2013

F.F. SKIPULAGS- OG BYGGINGARRÁÐS HAFNARFJARÐAR

SKIPULAGSTILLAGAN VAR AÐSLAÐIN 2008

TIL 12.12.2012

SKIPULAGSSTOFNUN HEFUR FENGID ÞESSI GÖGN

TIL YFIRFERÐAR SKV. LÖGUM NR. 123/2010

DEILISKIPULAGSBREYTING ÞESSI ÖDLAST GILDI

ÞANN: 18.2.2013

SKIPULAGS- OG BYGGINGARSVID
HAFNARFJARÐAR
17. september 2012
Breytt 17.01.2013:
Lóðin Fluguskeið 3 felld út
ANNA SOFÍA KRISTJÁNSDÓTTIR, ARK. FAI.